

Vážení návštevníci gisportálu,

Na www stránke Mesta Nitra vznikol v roku 2006 mapový portál projektu Geografického informačného systému Územného plánu Mesta Nitra, realizovaného s podporou Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií. V roku 2009 Útvar hlavného architekta, Referát urbanizmu a architektúry obstaral aktualizáciu hardvéru, softvéru a zapracovanie Zmien a doplnkov č. 1 a č.2 Územného plánu mesta Nitry a Územného plánu centrálnej mestskej zóny v Nitre. V tejto príručke je opísaný stručný návod pre používanie gisportálu.

V mape Územný plán je možné zobrazit' :

- funkčné využitie územia až do podrobnosti parciel - je možné vyhľadať požadovanú parcelu, adresu, ulicu a následne zistiť podrobnejšie informácie o funkčnom využití, navrhovanej podlažnosti a pod.

V mape sú aktualizované schválené Zmeny a doplnky územného plánu č.1 a č.2 a zapracované územie schválenej Centrálnej mestskej zóny, ktorej podrobné regulatívy sa užívateľovi zobrazia vo formáte .pdf dokumentu pre konkrétny územno-priestorový celok v ktorom sa nachádza pozemok o ktorom má záujem získať informácie.

Postupov pre vyhľadanie parcely a funkčného využitia je niekoľko:

Postup č.1:

Po zadaní voľby v dopytoch Parcela (funkčné využitie), príslušného katastrálneho územia a parcelného čísla (stačí zadať začiatkové číslo alebo napr. 2 začiatkové čísla z parcelného čísla) **sa po zdanlivej chvíli nečinnosti** otvorí ponukový list s parcelnými číslami v ktorom je potrebné nalistovať a zvoliť hľadané parcelné číslo (ľavým tlačidlom myši) a kliknúť na voľbu Odoslať odkaz. Ak sa hľadané parcelné číslo nenachádza v zozname ani po jeho prelistovaní pomocou príslušnej šípky ako na Obr.1, v databáze gisportálu sa zrejme parcela s takýmto číslom nenachádza a je potrebné zadať príbuzné číslo – napr. namiesto 1033 je možné zadať 1033/1 ak došlo k jej rozdeleniu a pod...)




Obr.1 Šípka pre posun zoznamu parcelných čísiel k dispozícii

Podrobnejšie informácie o funkčnom využití môžeme potom získať nasledovne:

Ak sa vyhľadaná parcela nenachádza v lokalite schválenej ako Centrálna mestská zóna v okne pod mapou sa zobrazia informácie o funkčnom využití a priestorovom usporiadaní podľa schváleného Územného plánu mesta Nitry.

Ak sa vyhľadaná parcela nachádza v lokalite schválenej ako Centrálna mestská zóna:

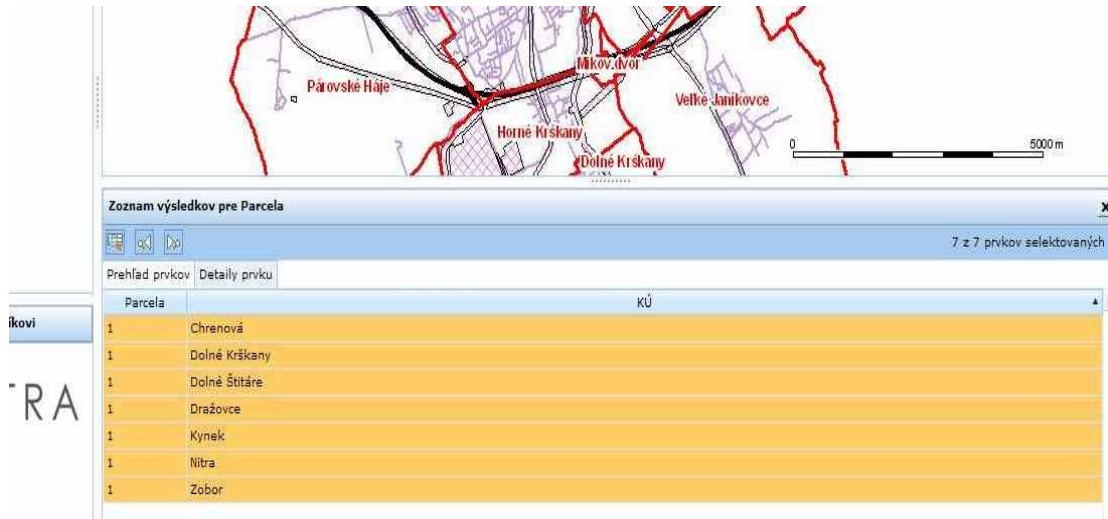
Klikneme ľavým tlačidlom myši na ikonu identifikuj  ,

- v pravom hornom rohu mapového okna nastavíme identifikovať vrstvu funkčné využitie (z ktorej sa budú zobrazovať informácie), Obr.4
- klikneme ľavým tlačidlom myši na príslušnú parcelu a v okne „Zoznam výsledkov pre funkčné využitie“ sa zobrazí informácia, že sa predmetná parcela nachádza v CMZ a po kliknutí ľavým tlačidlom myši na ikonu .pdf dokumentu (na začiatku zoznamu vyhľadaných výsledkov) sa otvorí nové okno s podrobnými regulatívami, ktoré platia pre príslušný územno-priestorový celok podľa schválenej CMZ, v ktorom sa nachádza aj príslušná parcela - Obr. 5. Tento .pdf dokument je možné priamo pomocou

príslušných ikon vytlačiť, alebo uložiť do vlastného PC. Taktiež je možné .pdf dokument pomocou príslušných ikon zväčšovať, zmenšovať a pod...

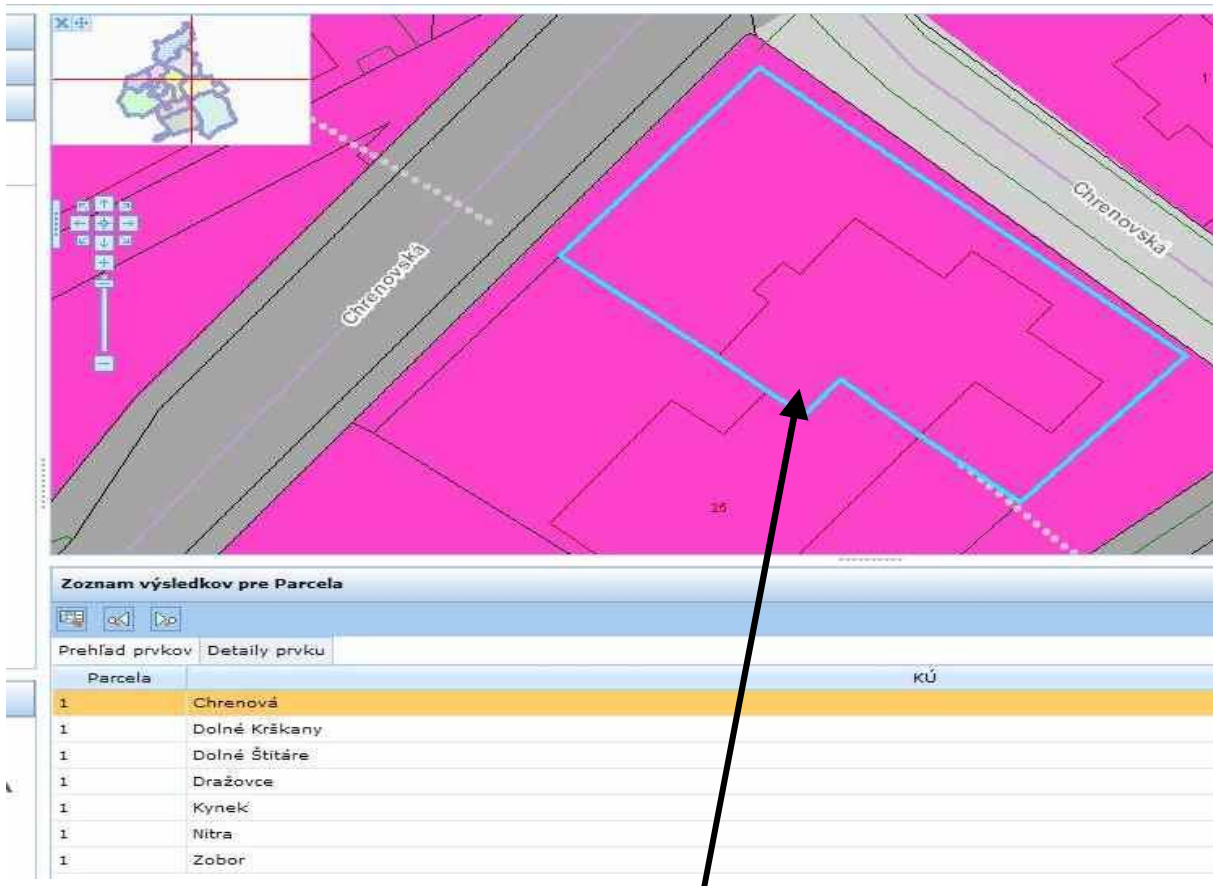
Postup č.2:

Vyhľadanie parcely podľa parcelného čísla (bez zadania katastrálneho územia). Pri tomto postupe bude vyhľadané požadované parcelné číslo a v okne pod mapovým oknom sa zobrazia výsledky vyhľadávania parcelného čísla aj s príslušným katastrálnym územím v ktorom sa vyhľadávané parcelné číslo nachádza. Obr. 2 – zoznam výsledkov vyhľadávania parcelného čísla 1 – nachádza sa v siedmich katastroch.




Obr.2 zoznam výsledkov vyhľadávania parcely č.1

Následne dvojitým kliknutím ľavého tlačidla myši na požadované číslo parcely a príslušné katastrálne územie sa zobrazí zvýraznená parcela v mapovom okne. Obr.3

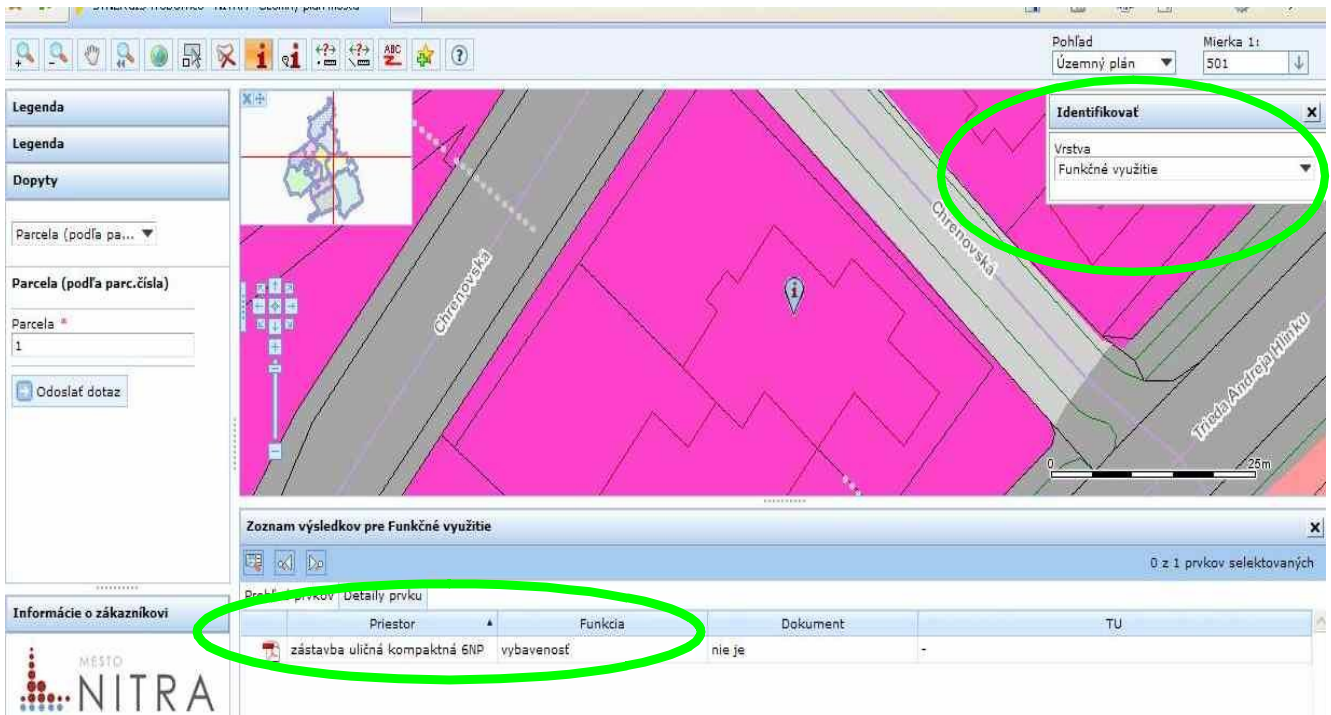


Obr.3 Zobrazené zvýraznené (modrou farbou) hranice parcely č.1 v k.ú. Chrenová

Podrobnejšie informácie o funkčnom využití môžeme potom získať nasledovne:

Klikneme ľavým tlačidlom myši na ikonu identifikuj ,

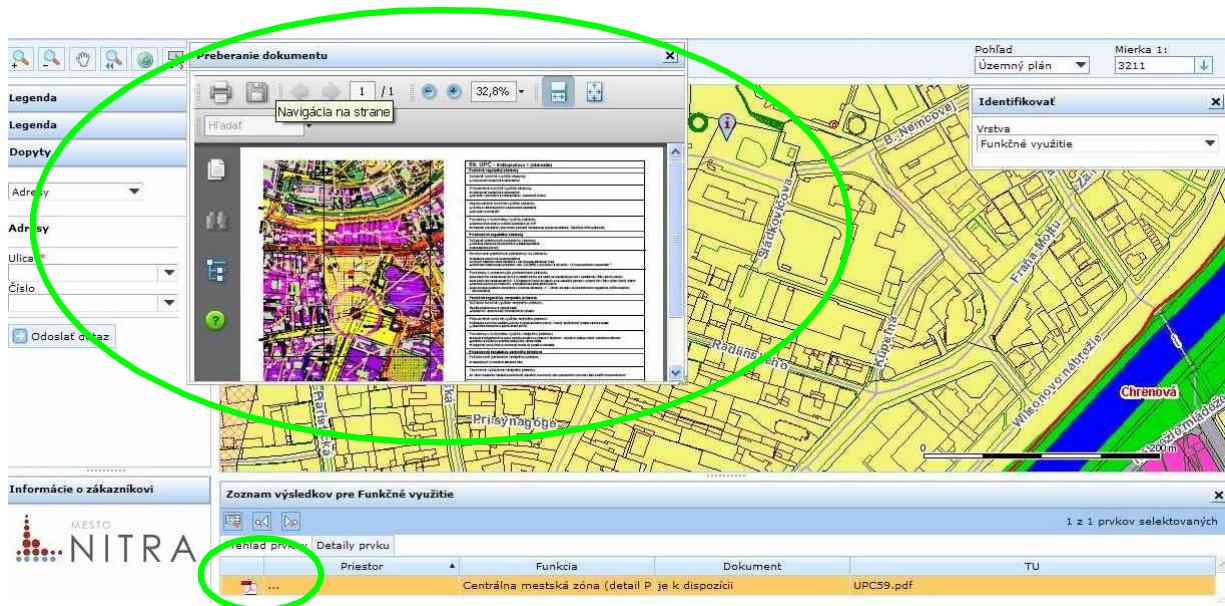
- v pravom hornom rohu mapového okna nastavíme identifikovať vrstvu funkčné využitie (z ktorej sa budú zobrazovať informácie), Obr.4
- klikneme ľavým tlačidlom myši na príslušnú parcelu a v okne „Zoznam výsledkov pre funkčné využitie“ sa zobrazia informácie o funkčnom využití a priestorovom usporiadaní, Obr.4.



Obr.4 Identifikácia funkčného využitia a priestorového usporiadania parcely

Ak sa identifikovaná parcela nachádza v lokalite schválenej Centrálnej mestskej zóny (žltá farba), nezobrazí sa v okne „Zoznam výsledkov pre funkčné využitie“ stanovená funkcia, ale informácia, že sa predmetná parcela nachádza v CMZ a po kliknutí ľavým tlačidlom myši na ikonu .pdf dokumentu (na začiatku zoznamu vyhladaných výsledkov) sa otvorí nové okno s podrobnými regulatívami pre vyhladanú parcelu. Regulatívy platia pre príslušný územno-priestorový celok podľa schválenej CMZ. (Obr. 5.) Tento .pdf dokument je možné priamo pomocou príslušných ikon vytlačiť, alebo uložiť do vlastného počítača.

Taktiež je možné .pdf dokument pomocou príslušných ikon zväčšovať, zmenšovať a pod...




Obr.5 Identifikácia parcely v lokalite Centrálnej mestskej zóny

Postup č.3:


Vyhľadanie parcely podľa katastrálneho územia a parcelného čísla - Pri tomto postupe bude vyhľadane požadované parcelné číslo v príslušnom katastrálnom území. Po zadaní čísla parcely (stačí zadať začiatkové číslo alebo napr. 2 začiatkové čísla z parcelného čísla) **sa po zdanlivej chvíli nečinnosti** otvorí ponukový list s parcelnými číslami v ktorom je potrebné nalistovať a zvoliť hľadané parcelné číslo (pokiaľ sa hľadané parcelné číslo nenachádza v zozname ani po jeho prelistovaní pomocou príslušnej šípky ako na Obr.1, v databáze gisportálu sa zrejme parcela s takýmto číslom nenachádza a je potrebné zadať príbuzné číslo – napr. namiesto 1033 je možné zadať 1033/1 ak došlo k jej rozdeleniu a pod...)

Podrobnejšie informácie o funkčnom využití môžeme potom získať nasledovne:

Klikneme ľavým tlačidlom myši na ikonu identifikuj 


- v pravom hornom rohu mapového okna nastavíme identifikovať vrstvu funkčné využitie (z ktorej sa budú zobrazovať informácie), Obr.4
- klikneme ľavým tlačidlom myši na príslušnú parcelu a v okne „Zoznam výsledkov pre funkčné využitie“ sa zobrazia informácie o funkčnom využití a priestorovom usporiadaní, Obr.4.


Podrobnejšie informácie o funkčnom využití môžeme získať aj nasledovne:

Klikneme ľavým tlačidlom myši na ikonu map tip  a opätovným stlačením ľavého tlačidla myši nad parcelou, resp. lokalitou o ktorú máme záujem, získame informácie o funkčnom využití a priestorovom usporiadaní. Obr.6 Zobrazenie výsledkov použitím ikony map tip.



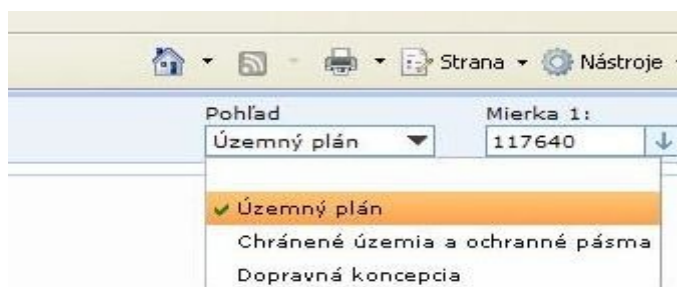
Obr.6 Zobrazenie výsledkov použitím ikony map tip.

Po zobrazení výsledkov použitím ikony map tip je možné pomocou ikony  pridať vyhľadane informácie do okna pre zoznam výsledkov vyhľadaneho funkčného využitia a informácie môžeme napr. vytlačiť.

Pomocou ikony  pre zrušenie vyhľadanych výsledkov (nachádza sa v hornej lište medzi základnými ikonami nástrojov pre prácu s mapou) v okne pod mapou odstránime výsledky o ktoré nemáme záujem.

Upozornenie: Informácie o funkčnom využití a priestorovom usporiadaní z Územného plánu mesta Nitry ako aj zo schválenej Centrálnej mestskej zóny sú informatívneho charakteru a nenahrádzajú písomné stanoviská vydané Útvaram hlavného architekta MsÚ v Nitre.

V mape Územný plán, je možné v pravom hornom rohu zmeniť mapový pohľad a získať tak ďalšie dva pohľady, resp. tematicky zamerané mapy: Chránené územia a ochranné pásma a Dopravná koncepcia. Obr.7



Obr.7 Mapové pohľady k dispozícii v mape Územný plán mesta

V oboch ďalších mapových pohľadoch je možné podobným spôsobom ako v mape Územný plán identifikovať a vyhľadávať jednotlivé prvky na mape a získať tak podrobnejšie informácie s možnosťou ich vytlačenia.

Mapa mesta

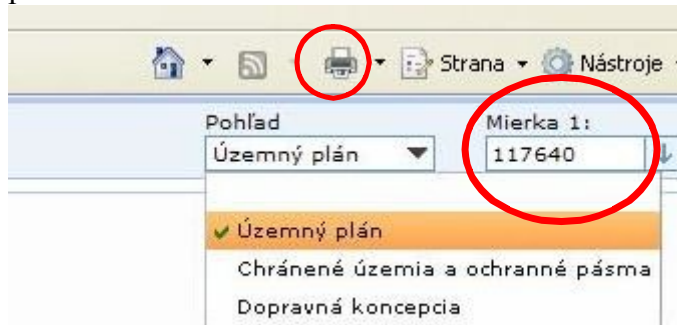
V Mape mesta je možné prepínať sa medzi tromi mapovými pohľadmi (v pravom hornom rohu nad mapovým oknom) a zobraziť tak:

- mapu mestských častí,
- mapu základných sídelných jednotiek (resp. urbanistických obvodov)
- mapu s lokalizáciou materských, základných, stredných a vysokých škôl

V mapových pohľadoch je možné podobným spôsobom ako v mape Územný plán identifikovať a vyhľadávať jednotlivé prvky na mape a získať tak podrobnejšie informácie s možnosťou ich vytlačenia.

Tlač mapových výstupov a vyhľadaných informácií (platí pre všetky mapové pohľady)

V prípade potreby rýchleho tlačového výstupu stačí kliknúť na ikonu tlačiarne v pravom hornom rohu nad mapovým oknom – Obr.8. Pred samotnou tlačou je možné nastaviť aj požadovanú mierku.

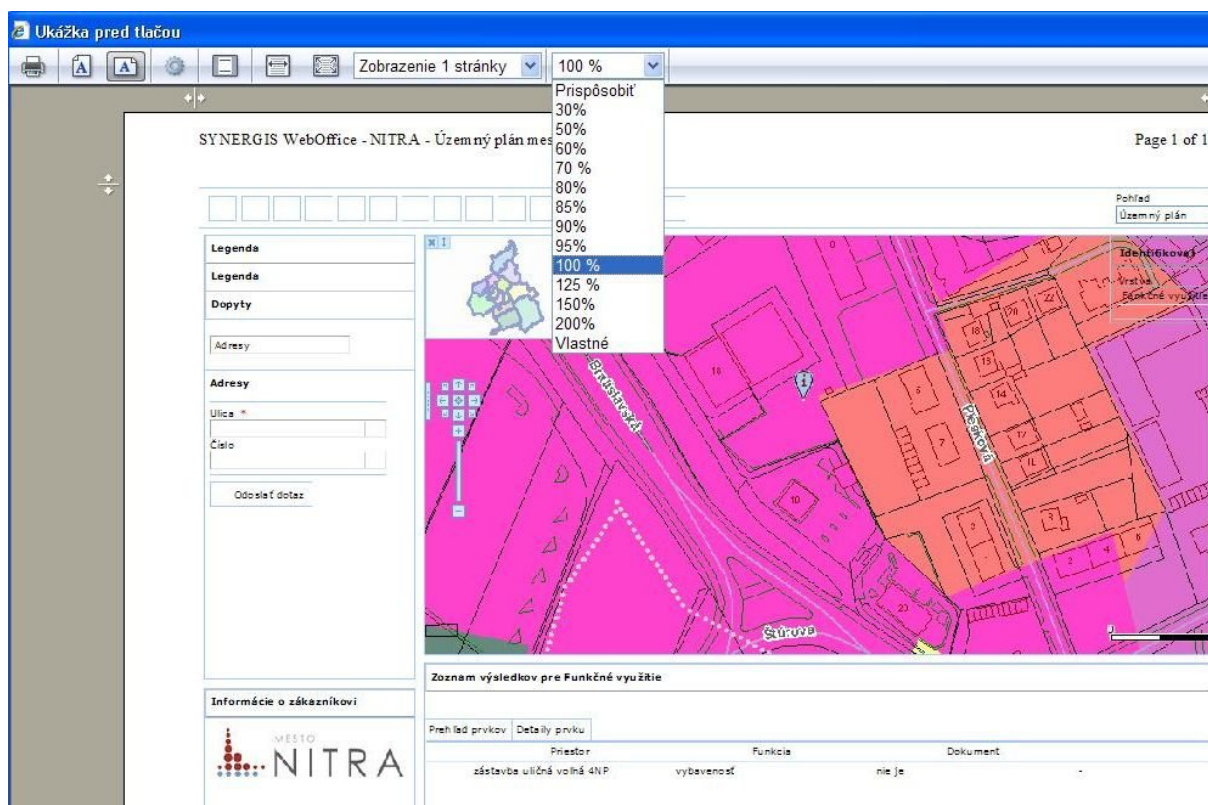


Obr.8 Ikona pre rýchlu tlač a okno pre nastavenie požadovanej mierky

Pri tomto spôsobe tlače sa vytlačí kompletný rozsah práve zobrazený na monitore napr. aj s rozkliknutou legendou v ľavom stĺpci vedľa mapového okna a pod...

Tlač mapových výstupov a vyhľadaných informácií (platí pre všetky mapové pohľady) s možnosťou nastavenia orientácie a veľkosti papiera:

- 1, V okne mierky nad mapovým oknom – Obr.8 nastavíme požadovanú mierku mapy, ak chceme tlačiť mapu v mierke.
- 2, Cez položku Súbor v ľavom hornom rohu Internet explorera (príp. iného web prehliadača) zadáme voľbu Ukážka pred tlačou. V okne ukážky pred tlačou môžeme nastaviť orientáciu tlače a veľkosť pre tlač – Obr.9, pričom ak nastavíme v okne hodnotu 100%, vytlačíme mapu v takej mierke, akú sme predtým nastavili podľa kroku 1.,



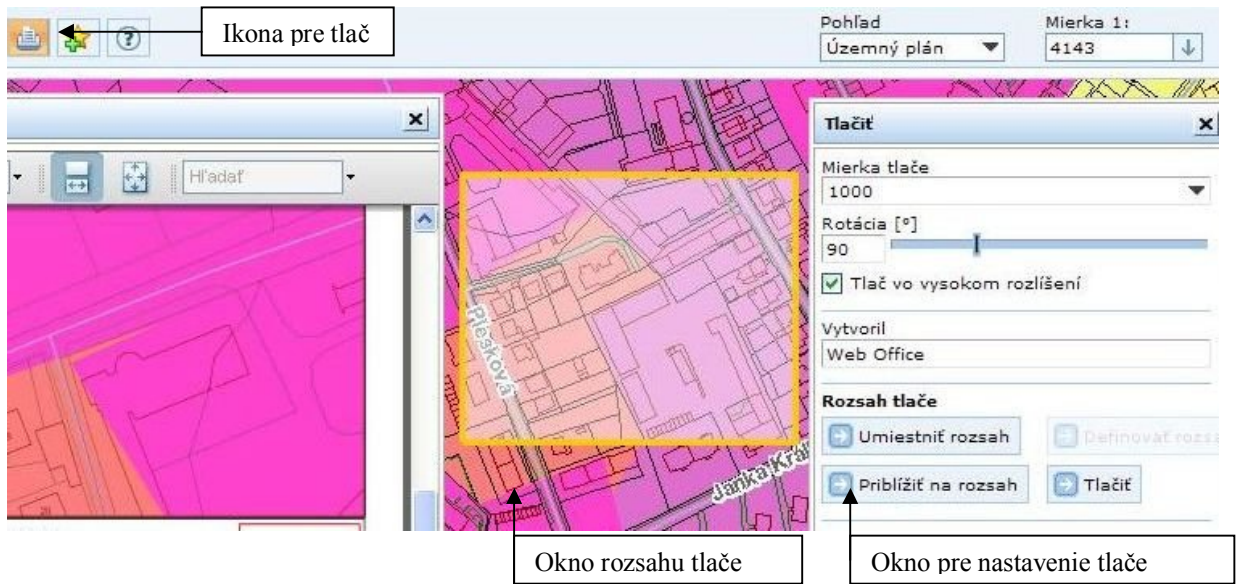
Obr.9 Ukážka pred tlačou s možnosťou nastavenia orientácie a formátu papiera, veľkosť vykreslovania a pod...

Tlač mapových výstupov – bez vyhladaných informácií pomocou okna určujúceho rozsah tlače (platí pre všetky mapové pohľady)

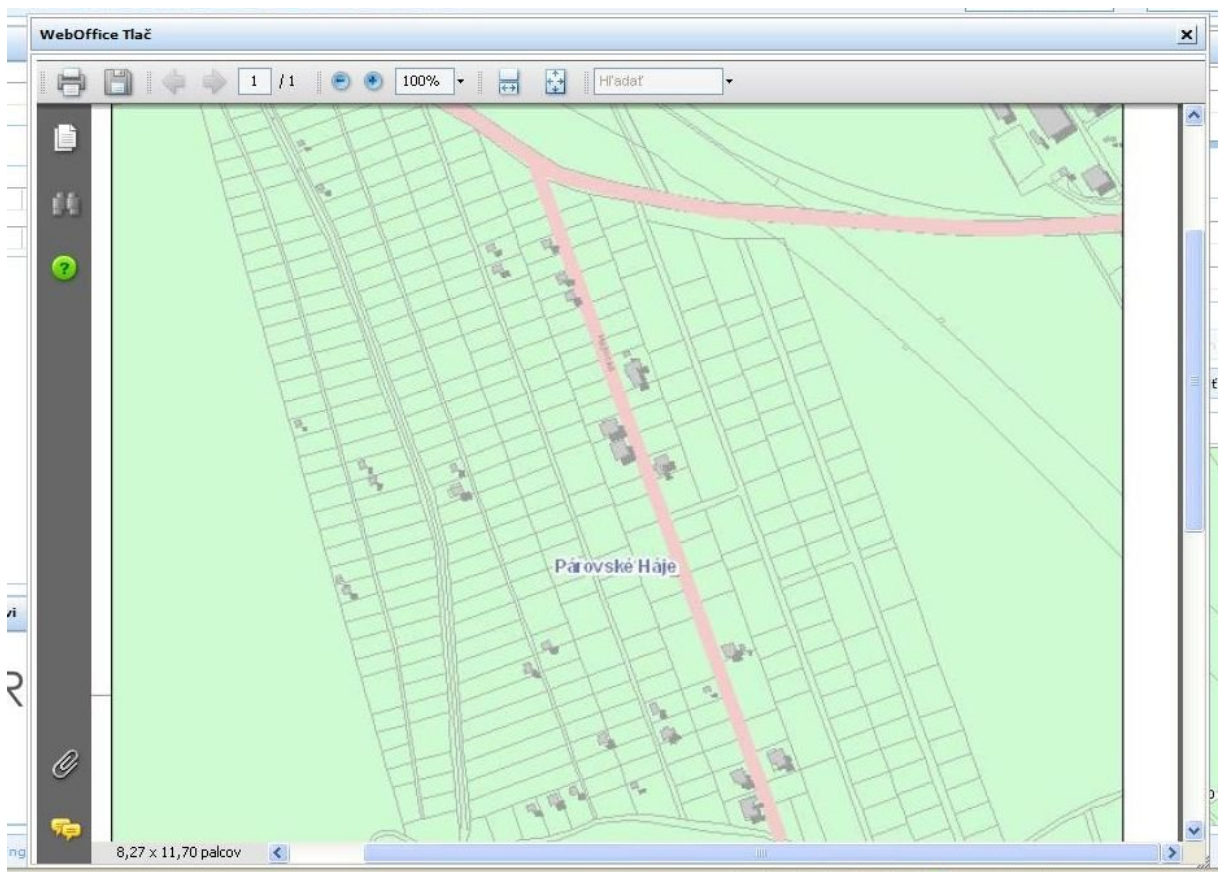
- 1, klikneme na ikonu tlačiarne (Obr.10),
- 2, Otvorí sa okno pre nastavenie tlače (Obr.10) v ktorom je možné zadať mierku, umiestniť rozsah tlače a po zobrazení okna pre rozsah tlače (Obr.10) je možná aj jeho rotácia buď priamym zadaním uhlu rotácie, alebo stlačením ľavým tlačidlom myši a ťahom posuvnej „risky“ rotácie vľavo alebo vpravo.
- 3, klikneme na tlačidlo Tlačiť a otvorí sa nové okno (Obr.11) z ktorého môžeme nastavený

rozsah tlače vytlačiť, prípadne pomocou ikony  môžeme rozsah tlače uložiť do vlastného PC vo formáte .pdf.

Poznámka: Ak je v okne pre mierku tlače (Obr. 10) zadaná voľba Aktuálny rozsah tlače, okno rozsahu tlače sa nezobrazuje.



Obr. 10 Nastavenie rozsahu tlače



Obr.11 Okno vytvorenej tlačovej zostavy s možnosťou vytlačenia alebo uloženia vo formáte .pdf.